ETRA
Energia Territorio Risorse Ambientali

Protocollo n. 24868

AVVISO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEL VERDE PRESSO I COMUNI GESTITI DA ETRA S.P.A. E PRESSO LE SEDI DI ETRA S.P.A.

Ente affidante: Energia Territorio Risorse Ambientali - Etra S.p.a., con sede legale in Largo Parolini, 82/b – 36061 Bassano del Grappa - P. IVA VI 03278040245 (tel. 049/8098536 – fax 0498098701).

Finalità dell'avviso, oggetto della successiva procedura: indagine di mercato rivolata alla ricerca di operatori economici, qualificati del settore, interessati all'affidamento del servizio di gestione e manutenzione del verde presso i Comuni gestiti da Etra S.p.a. e presso le sedi di Etra S.p.a.
Etra S.p.A. intende, poi, con successiva procedura di selezione affidare, ad uno degli operatori economici che abbia manifestato interesse, l'espletamento delle prestazioni meglio precisate nel punto successivo, con l'obbligo di eseguire il contratto con l'impiego delle persone svantaggiate di cui all'art 4, comma 1, della Legge 8 Novembre 1991 n. 381 e s.m.i. e con l'adozione di specifici programmi di recupero ed inserimento lavorativo, al fine di garantire la salvaguardia della occupazione di personale normodotato e svantaggiato/debole e la sua continuità di impiego.
Il servizio rientra nell'elenco di cui all'allegato II B del D.lgs. 163/2006 e s.m.i. - Categoria 27. - CPV 77310000-6. Pertanto lo stesso non è soggetto alle disposizioni del D.lgs. 163/2006 e s.m.i., salvo quanto disposto dall'art. 20. Qualsiasi riferimento al suddetto D.lgs. ha valore soltanto per i singoli articoli citati e volti a normare la gara, senza che ciò implichi l'applicazione automatica all'appalto di tutte le disposizioni in esso contenute. Non è consentito l'utilizzo dell'istituto dell'avvalimento, non rientrando la presente procedura nel D.lgs. 163/2006 e s.m.i.

Descrizione e luogo di esecuzione del servizio: le attività inerenti alla gestione della manutenzione del verde pubblico da eseguirsi presso i Comuni gestiti da Etra e del verde presente nelle sedi/impianti di proprietà di Etra.
Etra S.p.A. intende, pertanto, affidare ad un operatore qualificato l'espletamento delle prestazioni in appresso precisate:

Comune di Piazzola Sul Brenta

- **Sfalcio tappeto erboso;**
- **Svuotamento cestini;**
- **Potature e taglio siepi ed alberature;**
- **Raccolta foglie;**
- **Manutenzione aiuole;**
- **Sfalcio cigli stradali a aree verdi;**
- **Sfalcio percorsi del Brenta;**
- **Taglio polloni.**

Comune di Selvazzano Dentro

- **Sfalcio tappeto erboso con metodo mulching (ampia e limitata superficie);**
- **Sfalcio cigli stradali;**
- **Potature siepi ed alberature;**
- **Diserbo;**

- **Manutenzione del verde decorativo;**
- **Irrigazione;**
- **Raccolta rifiuti per caduta.**

Comune di Tombolo

- **Sfalcio tappeto erboso aree verdi e viabilità con raccolta;**
- **Sfalcio tappeto erboso;**
- **Manutenzione aree verdi.**

Comune di Galliera Veneta

- **Sfalcio tappeto erboso;**
- **Diserbo cigli e banchine stradali.**

Comune di Asiago

- **Sfalcio cigli stradali.**

Sedi ed impianti ETRA-Area Padovana

- **Sfalcio tappeto erboso;**
- **Potature.**

Sedi ed impianti ETRA-Area Vicentina

- **Sfalcio tappeto erboso;**
- **Potature.**

Comune di Campodarsego

- **Sfalcio tappeto erboso presente nelle scuole;**
- **Potature piante d'alto fusto.**

Comune di Montegrotto Terme

- **Sfalcio tappeto erboso con metodo mulching (ampia e limitata superficie);**
- **Fornitura e messa a dimora delle piante per fioritura primaverile, estiva ed autunnale;**
- **Potatura annuale e sistemazione arbusti;**
- **Pulizia servizi igienici;**
- **Diserbo.**

I Servizi facoltativi: nel corso della durata contrattuale ETRA S.p.A. si riserva di valutare, in accordo con la Ditta Incaricata, l'affidamento di servizi analoghi nei Comuni indicati precedentemente o su altri Comuni gestiti da Etra in misura anche parziale, fino ad una quota complessiva pari al 50% (cinquantapercento) della base annua di tutti i servizi indicati.
I servizi facoltativi sono i seguenti:

- **abbattimenti piante;**
- **potature straordinarie a causa di eventi atmosferici che potrebbero comportare pericolo per la cittadinanza;**
- **potature e manutenzione delle aiuole presenti nel Comune di Tombolo;**
- **servizi vari su richiesta.**

Valore complessivo annuo del servizio: L'importo complessivo a base d'asta per i servizi oggetto di aggiudicazione ammonta ad € 959.391,40 (novecentocinquantanovemilatrecentonovantuno/40) su base annua, esclusa IVA, oltre agli oneri per la sicurezza sotto riportati.

SERVIZIO DI MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO	Importo annuo dei servizi	Importo annuo stimato servizi facoltativi	Importo relativo alla sicurezza (*)
Importo complessivo	**€ 959.391,40**	**€ 479.695,70**	**€ 9.858,28**

ETRA S.p.A. si riserva la facoltà di affidare i servizi facoltativi a sua discrezione per un ulteriore importo complessivo annuo massimo pari a € 479.695,70 (quattrocentosettantanovemilaseicentonovantacinque/70) – esclusa IVA non soggetto a ribasso. In caso di affidamento, i servizi facoltativi saranno compensati sulla base di prezzi unitari definiti con criteri di analogia rispetto agli importi unitari aggiudicati (al netto del ribasso offerto) contenuti all'interno dei diversi moduli di offerta che verranno presentati in sede di gara. ETRA S.p.A. si riserva di affidare tali servizi in qualsiasi momento e di sospenderli prima del termine della durata dell'affidamento, senza che nulla possa pretendere la ditta aggiudictaria.
(*) *Gli importi indicati per la sicurezza sono stati valutati per un anno di affidamento dei servizi.*

Modalità di aggiudicazione: Il contratto verrà affidato mediante procedura di selezione tra Ditte specializzate con il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa, valutata in base ai seguenti criteri:

1. Proposta tecnica: massimo 60 punti;
2. Proposta economica: massimo 40 punti.

Non sarà soggetto a ribasso l'importo relativo ai costi sulla sicurezza, sopra riportato.
Solo per l'anno 2011 e solo per il comune di Selvazzano, oltre la data del 31/05/2011, gli importi unitari verranno riconosciuti secondo il ribasso dell'offerta con un ulteriore riduzione di una media dell'8% in quanto per alcuni servizi l'incidenza del costo degli interventi effettuati nei primi mesi dell'anno è maggiore rispetto agli ultimi (la primavera è in assoluto la fase dove si concentrano maggiormente le criticità e le difficoltà di funzionamento dei servizi).

Durata del servizio: La durata dell'affidamento è prevista fino al **31/12/2013** e ripetibile per uguale periodo. L'inizio del servizio è previsto indicativamente **non prima del 01/08/2011** e non oltre 60 giorni dall'aggiudicazione, anche se non dovesse essere ancora stato sottoscritto il contratto.
La durata dell'affidamento regolato dal presente avviso è, in ogni caso, condizionata al mantenimento della titolarità del servizio in capo a Etra S.p.a. da parte dei Comuni gestiti (anche per parte del servizio oggetto di gara), senza che la Ditta Incaricata possa accampare pretese di sorta in caso contrario. In particolare, Etra S.p.a. potrà recedere dal contratto di affidamento del servizio anche prima della scadenza pattuita, con un preavviso di almeno 30 gg., a mezzo lettera raccomandata A.R., rispetto alla data di scadenza dell'affidamento, se i summenzionati Comuni o la costituenda Autorità d'Ambito, per effetto della normativa vigente o sopravvenuta, opteranno per un gestore diverso da ETRA S.p.A.; anche in questo caso la Ditta Incaricata non potrà accampare nessuna pretesa, se non i pagamenti dei servizi svolti fino a quel momento.
ETRA S.p.A. potrà stabilire modifiche delle modalità di espletamento dei servizi, per un valore economico degli stessi che non superi il 20% dell'importo contrattuale, per ottemperare alle disposizioni della normativa vigente e/o per migliorare il servizio di manutenzione del verde e/o qualora ETRA S.p.A. lo ritenga opportuno. La valorizzazione dei servizi eventualmente oggetto delle suddette modifiche verrà stimata in base ai prezzi offerti, rimanendo valide tutte le altre norme contrattuali. In ogni caso, qualora verranno apportate modifiche sostanziali alle modalità di esecuzione

del servizio (es. modalità di esecuzione dei servizi), l'importo dello specifico servizio dovrà essere concordato tra le parti.
E' facoltà di ETRA S.p.A. di risolvere il contratto qualora la ditta incaricata si rifiuti di ottemperare alla richiesta di modifiche nell'organizzazione dei servizi o in caso di non raggiungimento dell'accordo sul nuovo corrispettivo.

Requisiti di partecipazione: Possono partecipare alla selezione gli operatori economici in possesso dei requisiti morali, economici finanziari e tecnico-organizzativi sotto meglio descritti.
Ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, il titolare, legale rappresentante della Ditta o persona autorizzata ad impegnare la Ditta stessa mediante procura, con sottoscrizione non autenticata, ma con allegata copia fotostatica non autenticata di un documento d'identità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38, c. 3, del D.P.R. n. 445/2000, dovrà compilare l'apposito modello redatto da Etra S.p.a. e allegato al presente avviso, denominato "Domanda di partecipazione", in cui si attesta:

1. che non ricorre, nei confronti dell'impresa, alcuna causa di esclusione dalle gare per l'affidamento di servizi pubblici di cui all'art. 38 D.Lgs. 12/7/2006, n. 163 e s.m.i.
2. di aver preso visione dell'avviso pubblico della presente selezione;
3. di accettare il Codice Etico adottato da ETRA SpA e di impegnarsi a sottoscriverlo unitamente al contratto (il Codice Etico è reperibile sul sito internet www.etraspa.it, alla sezione: Azienda);
4. di essere iscritta nei registri della C.C.I.A.A. o Ente equivalente, per attività oggetto del servizio; nel caso di società di cooperative e di consorzi di cooperative, dichiarare di essere iscritta all'Albo Nazionale delle cooperative tenuto presso la C.C.I.A.A.;
5. di applicare ai rapporti di lavoro instaurati con i dipendenti addetti ai servizi oggetto dell'avviso un contratto collettivo relativo al settore cui si riferiscono i servizi oggetto dello stesso che sia stato stipulato dalle organizzazioni sindacali maggiormente rappresentative sul piano nazionale;
6. di impegnarsi all'assunzione e di impiegare per tutta la durata (fatto salvo l'eventuale modifica rispetto allo stato iniziale accertato di documentate condizioni psico-fisiche che vadano a pregiudicare l'impiego nei servizi affidati) dell'affidamento del personale impiegato dal soggetto uscente nell'esecuzione dei servizi oggetto dell'appalto compreso il personale appartenente alle categorie individuate dall'art. 4 comma 4 della L. 381/91;
7. di possedere un fatturato sia globale che specifico relativo a servizi analoghi (per servizi analoghi si intendono i servizi indicati nell'oggetto della presente gara), negli ultimi 3 anni (2008-2009-2010) pari o superiore ad almeno 3 volte il valore annuo dell'appalto (*in caso di ATI il requisito deve essere posseduto complessivamente dall'associazione temporanea delle imprese e per almeno il 51% dalla capofila. La rimanente quota deve essere posseduta dalle partecipanti all'ATI ciascuna per almeno il 5% fino al raggiungimento della quota complessiva*);
8. di aver svolto servizi analoghi (per servizi analoghi si intendono i servizi indicati nell'oggetto della presente gara) con buon esito nell'ultimo triennio per almeno 50.000 abitanti per ciascun anno (in caso di attivazione del servizio in corso d'anno il numero di abitanti verrà considerato per intero). (*In caso di ATI il requisito deve essere posseduto per almeno il 51% dalla capofila*);
9. di essere in possesso della certificazione ISO 9001 inerente i servizi oggetto dell'appalto *(in caso di ATI, deve essere posseduta da almeno la capogruppo);*
10. di disporre di almeno 1 sede logistica, con deposito mezzi e dotata di ufficio, nel territorio dei Comuni soci di Etra o ad una distanza non superiore a 20 km dal confine del territorio dei Comuni

soci di Etra (misurata dal centro del comune socio di Etra più vicino alla sede logistica dichiarata all'indirizzo della sede logistica indicata dal partecipante) ovvero di impegnarsi ad attivarla previa presentazione di accordo preliminare di acquisto/affitto che dimostri tale impegno. Il calcolo della distanza viene fatto utilizzando il sistema google maps *(In caso di ATI la sede deve essere posseduta dall'ATI nel suo complesso, e con l'impegno di renderla disponibile per tutti i costituenti dell'ATI);*

Domanda di partecipazione e termine di presentazione: Il plico contenente la domanda di partecipazione, redatta secondo l'allegato modello, dovrà pervenire a ETRA SpA – Via del Telarolo n. 9 – 35013 CITTADELLA (PD), in busta chiusa e sigillata, entro **le ore 12.00 del giorno** 06 GIU. 2011 e dovrà riportare la dicitura: **"DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI SELEZIONE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEL VERDE PRESSO I COMUNI GESTITI DA ETRA S.P.A. E PRESSO LE SEDI DI ETRA S.P.A.",** oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso.
L'orario dell'ufficio Protocollo è il seguente: da Lunedì a Giovedì: orario 8,30-12,30 e 14,30-17.00 e Venerdì: orario 8,30-12,30. **Le domande pervenute dopo la data sopraddetta non saranno ritenute valide.**

La domanda, redatta secondo lo schema dell'allegato, dovrà essere corredata dai seguenti allegati:
1) Fotocopia di un documento d'identità del sottoscrittore.

Altre informazioni: La società si riserva in ogni caso, a proprio insindacabile giudizio, la facoltà di annullare o revocare in tutto o in parte la procedura di selezione, o di non procedere all'affidamento del servizio, senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte dei partecipanti alla selezione. La società si riserva di effettuare ogni tipo di verifica e di indagine in ordine a quanto dichiarato dai partecipanti nella domanda di partecipazione.
Gli operatori risultati idonei all'esecuzione del servizio saranno invitati alla successiva procedura di gara. Per quanto non espressamente previsto dal presente avviso, si fa riferimento alla normativa vigente in materia.
Eventuali informazioni di natura tecnica potranno essere richieste alla Sig.ra Barbara Pilli del Settore Ambiente (tel. 049.809 8516).

Svolge le funzioni di Responsabile del procedimento il Procuratore GIACETTI ing. Walter.
Ai sensi del decreto legislativo 30/06/2003 n. 196, i dati personali che verranno acquisiti saranno trattati esclusivamente per le finalità inerenti alla gestione dell'incarico.

Cittadella, 24 MAG. 2011

IL PRESIDENTE
Svegliado ing. Stefano

Allegati:
⇒ Domanda di partecipazione.

Servizio competente: Appalti/Dr.ssa Nicoletta Zappaterra – tel. 049/8098720.